

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

10. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**25.03.2026 v 16:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan, F. Toušek  
Dále přítomni: R. Zahradník Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl  
Zapsala: M. Spáčilová

**Schválený program:**

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Opakované žádosti o prodej pozemků pod garážemi v areálu Nad Parkem v k. ú. Zbraslav - návrh na přijetí nesouhlasu s prodejem	Schváleno	R 10 137 26
2.	Rozpočtové opatření č. 2008/2026 - dotace MŠMT (program OP JAK) pro ZŠ	Schváleno	R 10 138 26
3.	Stanovení platu ředitelce příspěvkové organizace: Jesle Zbraslav	Schváleno	R 10 139 26
4.	Stanovení platu řediteli příspěvkové organizace: Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav	Schváleno	R 10 140 26
5.	Dodatek č. 1 k zřizovací listině - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav	Schváleno	R 10 141 26
6.	Aktualizace přílohy č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 10 142 26
7.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3191/6 v k. ú. Zbraslav, ulice U Národní galerie	Schváleno	R 10 143 26
8.	Pronájem pozemku parc. č. 2914/1 o výměře 1 048 m <sup>2</sup> v k. ú. Zbraslav, za účelem instalace a provozu 3 dobíjecích stanic	Schváleno	R 10 144 26
9.	Moderní seniorské bydlení Zbraslav	Schváleno	R 10 145 26

**1. Usnesení č. R 10 137 26**

**Opakované žádosti o prodej pozemků pod garážemi v areálu Nad Parkem v k. ú. Zbraslav - návrh na přijetí nesouhlasu s prodejem**

**Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav předloží zastupitelstvu k projednání návrh na přijetí nesouhlasu s prodejem pozemků pod garážemi v areálu Nad Parkem v k. ú. Zbraslav.

**I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav vyslovit nesouhlas s prodejem pozemků, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřených do správy MČ Praha–Zbraslav, nacházejících se v areálu garáží Nad Parkem v k. ú. Zbraslav, jejichž seznam tvoří nedílnou součást tohoto usnesení, které jsou zastavěny garážemi v soukromém vlastnictví a to z důvodu zachování územní rezervy pro veřejné vybavení a ochrany veřejného zájmu;

## **II. pověřuje**

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **2. Usnesení č. R 10 138 26**

### **Rozpočtové opatření č. 2008/2026 - dotace MŠMT (program OP JAK) pro ZŠ**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila rozpočtové opatření. Jedná se o navýšení schváleného rozpočtu na rok 2026 ve výši 2.344.800 Kč určených pro ZŠ VI. Vančury.

## **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 111 26 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2008/2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 07.04.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **3. Usnesení č. R 10 139 26**

### **Stanovení platu ředitelce příspěvkové organizace: Jesle Zbraslav**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav, na základě Nařízení vlády č. 16/2026 Sb., stanovila plat ředitelce PO Jesle Zbraslav. Důvodem byla změna platové tabulky pro nepedagogické pracovníky.

## **I. stanovuje**

1. plat ředitelce příspěvkové organizace Jesle Zbraslav, IČO: 198 15 191, Mgr. Kamile Štolové, DiS., v souladu s platovými tarify, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 16/2026 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 304/2014 Sb., o platových poměrech státních zaměstnanců, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 4. 2026;

## **II. ukládá**

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.03.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **4. Usnesení č. R 10 140 26**

### **Stanovení platu řediteli příspěvkové organizace: Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav, na základě Nařízení vlády č. 16/2026 Sb., stanovila plat řediteli PO Zařízení školního stravování. Důvodem byla změna platové tabulky pro nepedagogické pracovníky.

## **I. stanovuje**

1. plat řediteli příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČO: 708 79 273, Tomáši Bučkovi v souladu s platovými tarify, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 16/2026 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 304/2014 Sb., o platových poměrech státních zaměstnanců, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 4. 2026;

## **II. ukládá**

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.03.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 10 141 26**

### **Dodatek č. 1 k zřizovací listině - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav předloží zastupitelstvu k projednání Dodatek č. 1 k zřizovací listině - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav. Změny se týkají rozvozu a svozu obědů v rámci území městské části Praha-Zbraslav.

## **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav schválit v souladu s § 89, písm. j) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Dodatek č. 1 k zřizovací listině příspěvkové organizace:
  - o Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČO: 708 79 273, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;

## **II. ukládá**

1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav, Filipu Touškovi, předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva městské části.

## **III. ukládá**

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.05.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **6. Usnesení č. R 10 142 26**

### **Aktualizace přílohy č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav předloží zastupitelstvu k projednání aktualizovanou přílohu č. 1 týkající se Zásad přidělování bytů městské části. Stávající příloha řeší výběr vhodného nájemce tzv. obálkovou metodou. Aktualizovaná pravidla jsou doplněna o tzv. obálkovou metodu s následnou aukcí a min. cenou prvního nájemného ve výši 50.000 Kč.

## **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit novou přílohu č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav, které jsou nedílnou součástí Koncepce hospodaření s bytovými domy ze dne 16.04.2024;

## **II. pověřuje**

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, předložením bodu zastupitelstvu.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 10 143 26**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3191/6 v k. ú. Zbraslav, ulice U Národní galerie**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření smlouvy se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. Oprávněný je investorem a vlastníkem stavby plynárenského zařízení, které slouží k ochraně ocelových potrubí a dalších kovových konstrukcí před korozí. Je umístěno jako součást stavby.

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3191/6, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, se společností: Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO: 210 31 088, se sídlem: U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4, za úhradu ve výši 6 000,- Kč bez DPH, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.05.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 10 144 26**

### **Pronájem pozemku parc. č. 2914/1 o výměře 1 048 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslav, za účelem instalace a provozu 3 dobíjecích stanic**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření smlouvy o nájmu za účelem instalace a provozu dobíjecích stanic.

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2914/1 o výměře 1 048m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, společností: Pražská energetika, a.s., IČO: 601 93 913, se sídlem: Na hroudě 1492/4, 100 00 Praha 10, dle přílohy tohoto materiálu;

## II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

## III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.05.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

## **9. Usnesení č. R 10 145 26**

### **Moderní seniorské bydlení Zbraslav**

#### **Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav vzala na vědomí studii Možnosti seniorského bydlení Zbraslav. Studie analyzuje možné formy seniorského bydlení. Součástí materiálu je rovněž ekonomická analýza, posouzení možností financování a personální souvislosti jejich realizace. Návrh bude dále projednáván s odborem sociálních věcí MHMP.

#### **I. bere na vědomí**

1. studii Možnosti seniorského bydlení Zbraslav vypracovaného DelpSys, s. r. o. Praha 1;

#### **II. ukládá**

1. OSA projednat tuto studii s oddělením sociálních služeb MHMP.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 15.05.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....  
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....  
Ing. Aleš Háněl, místostarostka